

L'histoire d'une rencontre



ÔRIGÖ EST NÉ DE LA SYNERGIE ENTRE DEUX ENTREPRENEURS, AHMED HUMEAU, CONSTRUCTEUR DE MAISONS À OSSATURE BOIS, ET WILLIAM PIAT, DOMOTICIEN.

Tous deux s'étaient rencontrés autour d'un même métier d'origine, le design industriel. Chacun s'est d'abord lancé individuellement dans le bâtiment, dans deux secteurs en croissance : la construction en ossature bois et la domotique. Ensemble, ils ont créé Origö afin de conjuguer leurs expertises et de donner naissance à un concept innovant d'espaces de vie à la fois « nature » et connectés, respectueux de l'environnement et de l'humain. ■

William Piat (à gauche)
Licence Innovation et développement Industriel
Université Paris Pierre et Marie Curie
Master en domotique et imotique Université de Rennes

Ahmed Humeau (à Droite)
Manager européen de la construction Bois Néopolis
Université de Grenoble
Licence conducteur de travaux en construction
DUT Génie mécanique IUT Ville d'Avray (92)



ÔRIGÖ EST VOTRE PARTENAIRE OSSATURE BOIS, QUE VOUS SOYEZ UN PARTICULIER OU PROFESSIONNEL.



MAISONS INDIVIDUELLES

Origö conçoit et construit des maisons individuelles sur mesure, en collaboration avec des architectes DPLG.

LES AVANTAGES : créativité, bien-être, maîtrise des coûts.



PROMOTION IMMOBILIÈRE

Les ossatures bois Origö répondent parfaitement aux besoins de la promotion immobilière en logement individuel et collectif.

LES BÉNÉFICES : fiabilité, rapidité de mise en œuvre, économie.



INNOVATIONS

Les constructions à ossature bois Origö sont particulièrement adaptées aux nouvelles technologies et solutions en domotique. Elles apportent la solution idéale pour des extensions, des surélévations et des constructions en « dent creuse ».

LES ATOUTS : légèreté, flexibilité, adaptabilité.

LES 12 BONNES RAISONS DE CHOISIR L'OSSATURE BOIS



1. UN MATÉRIAU NOBLE ET PERFORMANT

Originnaire de nos forêts, le bois est utilisé depuis des siècles en construction. Ses propriétés mécaniques et thermiques sont exceptionnelles.

2. UNE ARCHITECTURE CRÉATIVE

L'ossature bois a la faveur des architectes parce qu'elle offre une entière liberté de conception et de personnalisation des espaces et des volumes. Elle s'intègre aisément dans tous les paysages architecturaux de nos régions. Origö travaille en partenariat étroit avec des architectes DPLG français.

3. POUR LE BIEN DE LA PLANÈTE

Le bois est issu d'une ressource naturelle renouvelable, la forêt. Le bilan carbone d'une maison à ossature bois est beaucoup moins élevé que celui d'une maison en béton, car elle dépense bien moins d'énergie pour sa mise en œuvre. Les ossatures Origö sont en épicea classe 3, d'origine certifiée PEFC : le bois provient de forêts gérées dans le respect de l'environnement.

4. UNE MAISON DURABLE

Un bâtiment en bois bénéficie d'une longévité extrêmement longue, comme en témoignent d'anciennes constructions datant du 17e siècle. De plus, le bois résiste au feu : il transmet la chaleur dix fois moins vite que le béton.

5. DES ESPACES SAINS ET CONFORTABLES

Confort et bien-être règnent dans les habitations à ossature bois. L'air y est sain grâce des parois qui « respirent » comme une peau.

6. UNE ISOLATION PERFORMANTE

Le bois est un isolant naturel. Il offre une barrière thermique 6 fois supérieure à la brique et 12 fois meilleure que le béton. Par sa conception, l'ossature bois évite les ponts thermiques. Les dépenses de chauffage sont réduites.

7. PLUS DE SURFACE HABITABLE

En intégrant l'isolant directement dans l'épaisseur des murs, l'ossature bois fait gagner vingt centimètres au sol sur tout le pourtour de la construction par rapport à des murs maçonnés. ■

8. UNE CONSTRUCTION FIABLE

Les ossatures Origö sont conçues en amont à partir des plans d'architectes, et fabriquées en France : elles sont préassemblées en atelier avant la pose sur chantier. La mise en œuvre ne laisse ainsi aucune place à la surprise en fin de travaux.

9. UNE MISE EN ŒUVRE RAPIDE

Grâce au pré montage en atelier, les ossatures en bois sont élevées rapidement après la réalisation des fondations. Les chantiers sont propres, et les déchets très réduits.

10. UN MONTAGE FLEXIBLE

Un espace est prévu dans l'épaisseur des parois pour installer les gaines et tuyauteries. Il est donc facile et souple d'intégrer voire de rajouter des câblages et des appareils électriques encastrés (TV, enceintes audio, tableau de commande digital...) pour optimiser l'espace et le confort de vie des occupants.

11. UN LARGE CHOIX DE FINITIONS

Les constructions à ossature bois n'offrent pas forcément un aspect extérieur en bois. Les façades peuvent être revêtues d'autres matériaux : enduit, parement pierre, zinc... Intérieurement, les habillages en plaques de plâtre laissent une totale liberté de choix de décor.

12. UN BUDGET MAÎTRISÉ

La légèreté d'une ossature bois entraîne des coûts moins élevés pour les fondations. La rapidité de la construction allège les frais de main-d'œuvre. Les dépenses d'entretien sont réduites. ■



ÔRIGÖ : L'INTELLIGENCE EN PLUS

LES MAISONS ET CONSTRUCTIONS ÔRIGÖ, DESSINÉES PAR DES ARCHITECTES, SONT CONÇUES ET MISES EN ŒUVRE, DES FONDATIONS AUX FINITIONS, PAR DES TECHNICIENS HAUTEMENT QUALIFIÉS. LA PHILOSOPHIE D'ÔRIGÖ EST D'ASSOCIER L'ESTHÉTIQUE À UNE PARFAITE FONCTIONNALITÉ, AFIN D'APPORTER UNE QUALITÉ DE VIE OPTIMALE.

Origö marque ainsi sa différence en ajoutant les atouts de la domotique aux performances de l'ossature bois. Origö offre un éventail de solutions technologiques permettant la gestion de tous les équipements électriques de l'habitat : éclairages, fermetures (volets, stores...), chauffage, appareils TV et audio. Dès leur conception, les constructions Origö intègrent des installations qui répondent sur mesure aux souhaits et au mode de vie des occupants : tableau de commande digital, appareils encastrés et interconnectés, dispositifs d'automatisation...

Grâce à la domotique nouvelle génération, les espaces de vie Origö sont connectés et la maison, intelligente. Votre vie de tous les jours est simplifiée. Et votre confort, incomparable ! ■

Paroles d'architectes

« Avec Origö, j'ai l'assurance de livrer une « bonne » maison, construite en harmonie avec son environnement, pour le bien-être de ses occupants, et équipée d'une technologie adaptée aux usages du quotidien, au présent et pour le futur. »

ALBAN CASATI

« Origö s'adapte parfaitement aux besoins de mes clients. L'alliance d'une construction saine et d'équipements issus d'un haut savoir-faire technologique, quoi de mieux pour exercer sereinement et efficacement mon métier d'architecte ? »

NATALIE BODIVIT



Une construction saine et durable
Une architecture sur mesure
Des espaces agréables à vivre
Une conception intelligente
La technologie au quotidien
Le respect de la planète



105 RUE DES MOINES,
75017 PARIS
WWW.MAISON-ORIGO.FR | [FACEBOOK : GÉNÉRATION OSSATURE BOIS](https://www.facebook.com/generationossaturebois)

commercialisé par



9, rue Neuve Saint-Germain
92100 Boulogne-Billancourt
Tel. 01 86 95 76 44
www.conseil-commercialisation.immo



La qualité de vie avant tout.